



COMUNE DI  
**TUFINO**  
PROVINCIA DI NAPOLI

**PROGETTAZIONE URBANISTICA  
VALUTAZIONE AMBIENTALE  
STRATEGICA**

PROF. ARCH. PASQUALE MIANO

CON

ARCH. GIUSEPPE RUOCCO  
ARCH. GABRIELLA DE LUZIO  
ARCH. EMANUELE COLOMBO  
DOTT.SSA ARCH. ALESSIA GENTILE

**SINDACO**

DOTT. CARLO FERONE

**STUDI GEOLOGICI**

DOTT. GIOSAFATTE NOCERINO

**STUDI AGRONOMICI**

DOTT. ANIELLO ARBUCCI

**RUP**

ING. ANDREA CICCARELLI

**PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA**

ARCH. SALVATORE MONTEFORTE

**STUDI ARCHEOLOGICI**

DOTT.SSA MARIA LUGIA FATIBENE



## PIANO URBANISTICO COMUNALE

**Elenco degli interventi abusivi - condono ai  
sensi della legge L.47/1985, L.724/1994,  
L.326/2003**

DATA:

# B 3.2

## REGISTRO GENERALI CONDONO - LEGGE 47/85 - 724/94 - 326/03

ANNO	N. CONCESSIONE	PRATICA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE ABUSO
2020	01/2020	96/85	5	554	2-6-7-8	Realizzazione di fabbricato residenziale
2020	02/2020	71/85	2	488	101	Ampliamento Fabbricato
2020	03/2020	77/85	1	885	2-3	Realizzazione di un intero fabbricato
2020	04/2020	122/85	3	972	2	Ampliamento Fabbricato
2020	05/2020	80/85	1	189/351	2	Ampliamento Fabbricato Piano terra e primo
2020	06/2020	16/03	3	868	7	Ampliamento 1° piano
2020	07/2020	17/03	3	868	5	Realizzazione di deposito-garage piano terra
2020	08/2020	24/03	1	1119	10	Ampliamento fabbricato
2020	09/2020	25/03	1	1119	8-9	ampliamento fabbricato
2020	10/2020	126/85	3	900	10-11-12-13-15-	ampliamento fabbricato e diversa distribuzione interna
2020	11/2020	93/85	1	345	14	Realizzazione di fabbricato residenziale e non
2020	12/2020	20/03	3	230 e 265	1 e 4	completamento del portico tramite la chiusura pilastri
2019	01/2019	102/85	3	686	6-19	Ampliamento appartamento in fabbricato
2019	02/2019	125/85	1	849	2-3	Ampliamento di fabbricato esistente
2019	03/2019	136/85	1	253	9	realizzazione di sopralco all'interno dell'abitazione
2019	04/2019	187/85	1	777		Ampliamento in difformità alla C.E
2019	05/2019	17/85	3	1404	1	Realizzazione di deposito
2019	06/2019	150/85	3	686	7-20	sopraelevazione del 3° piano in difformità C.E.
2019	07/2019	58/85	3	1010	101-102-103	Ampliamento in difformità alla C.E.
2019	08/2019	94/85	5	555	2-5-6	Realizzazione di sopraelevazione in 1° piano
2019	09/2019	44/94	2	514	101	Realizzazione di sopraelevazione in 1° piano
2019	10/2019	152/85	3	686	8-9	sopraelevazione del 3° piano in difformità C.E.
2018	01/2018	76/85	2	636		Ampliamento in difformità alla C.E.
2018	02/2018	159/85	1	319	101	Ampliamento di balcone
2018	03/2018	91/85	1	319	104	ampliamento di balcone
2018	04/2018	138/85	3	686	3	Ampliamento fabbricato in difformità all C.E.
2018	05/2018	48/85	3	686	2 -10	Ampliamento fabbricato in difformità all C.E.
2018	06/2018	97/85	1	741	7-8-9-10	ampliamento fabbricato P/T-1-2
2018	07/2018	19/03	3	865	6	ampliamento di un fabbricato residenziale
2018	08/2018	83/85	5	11	11	ampliamento di un fabbricato residenziale p.t e 1
2018	09/2018	173/85	3	686	4-11	ampliamento di un fabbricato residenziale
2017	1/2017	100-47/85	2	271		ampliamento P/S1 e Terzo e cambio destinazione
2012	02/2012	10/03	2	251	1-2	Ampliamento P/T e P/S1
2012	07/2012	64/85	1	692	1	Ampliamento p/t - P/S1 - P/1 e sopraelevazione al 2
2012	06/2012	145/85	3	1193	7-8-9	Ampliamento al piano T-1-S1
2012	05/2012	131/85	3	686	5-12-17	Ampliamento al piano 2 nonché realiz. Garage e cantina
2012	01/2012	51/85	3	1472	1-2-3-4	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2012	23/2012	179/85	3	317	4	ampliamento in sopraelevazione al piano secondo
2012	24/2012	49/85	3	686	1-13-15	ampliamento al primo terra
2012	03/2012	139/85	1	320	1	cambio di destinazione d'uso
2012	25/2012	30/94	1	352	3	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2012	30/2012	74/85	3	256	1-2-3	cambio di destinazione d'uso da dep. a resid.
2012	39/2012	12/85	1	321		ampliamento sopraelevazione in 1/P
2012	17/2012	23/94	3	69	2	Realizzazione di Fabbricato al piano terra
2011	03/2011	167	3	511	3	Ampliamento al P/1
2011	26/2011	21/03	1	1144	1	Ampliamento fabbricato civile abitazione
2011	29/2011	06/03	3	1308	24	realizzazione di veranda
2011	28/2011	69	1	1033	2-3	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2011	23/2011	46	1	465	101	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2011	18/2011	5/03	3	1459	6	realizzazione di un piano terra adibito a civile abitaz.
2011	22/2011	35/85	5	52	4-6-7	Modifica fabbricato in difformità alla C.E.
2011	17/2011	12/94	3	1343		Ampliamento con chiusura di balcone
2011	05/2011	38/94	3	860	1-2-3-102-103	cambio di destinazione d'uso
2011	14/2011	59/94	3	835		Ampliamento fabbricato civile abitazione
2010	2/2010	118/85	3	851		Ampliamento P/T ( deposito) e Sopraelevazione 1/P
2010	20/2010	72/85	3	314	12	Ampliamento in verticale a fabbricato esistente
2010	03/2010	190/85	3	320	101 - 1	Ampliamento fabbricato esistente
2010	11/2010	67/85	3	1294	1	Realizzazione di fabbricato artigianale
2010	19/2010	08/03	3	1455	1	Realizzazione di ampliamento
2010	10/2010	24/94	1	799	1	realizzazione di locale commerciale
2010	12/2010	02/94	1	1017		realizzazione di un piccolo deposito
2010	04/2010	113/85	3	537	3-4-5-6	ampliamento residenziale
2009	17/2009	183/85	3	695		Ampliamento S/1 e P/T e diversa distribuzione
2009	19/2009	143/85	1	1171		Ampliamento P/T
2009	12/2009	164/85	3	873	3-4-5-6	fabbricato per civile abitazione
2009	9/2009	11/94	3	1303	2-3	realizzazione di un fabbricato c.a. piano t-s1
2009	15/2009	50/94	3	1272	2-3	ampliamento al piano rialzato e realiz. Cantina int.
2009	16/2009	52/94	3	1272	4	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2009	01/2009	11-12/03	2	906	1	realizzazione per fabbricato civile abitazione con pert.
2009	20/2009	46/94	3	394	5	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2009	22/2009	42/85	3	1034	1	ampliamenti non residenziali
2009	20/2009	9/85	2	545	6	ampliamento del piano s1 e t
2009	18/2009	36/85	3	486		ampliamento residenziale in sopraelevazione
2008	4/2008	185/85	3	1004		piccoli ampliamenti di un fabbricato esistente
2005	01/05	114/85	2	257		Ampliamento di Fabbricato

2001	14/92	92/85	5	431		ampliamento in sopraelevazione al p.1
2000	12/18	18/85	1	484		Ampliamento fabbricato residenziale
2000	11/106	106/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/107	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/108	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/109	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/110	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	13/116	116/85	1	677		Difformità alla C.E. del 25/09/1962 per ampliamento
2000	15/127	127/85	1	913		Fabbricato per civile abitazione in assenza di C.E.
2000	13/128	128/85	3	1220		diversa distribuzione interna
2000	13/115	115/85	1	686		ampliamento fabbricato
2000	15/188	188/85	5	385		realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2000	9/81	81/85	5	345	6-1	piccolo ampliamento resid. al p.t. e non resid. al 1 piano
2000	13/88	88/85	5	386		realizzazione piano seminterrato in difformità alla c.e.
2000	13/103	103/85	5	126-127		ampl. in sopraelevazione resid. al 1 p. e non resi. Al 2 p.
2000	14/123	123/85	3	1241	dal sub 1 a 15	ampliamento in difformità alla c.e. 13/78
2000	11/55	55/85	1	1007		realizzazione manufatto non residenziale
2000	12/6	6/94	5	17-18		realizzazione di un fabbricato su due livelli
2000	3/32	32/94	1	795		ampliamento in difformità alla c.e.
2000	4/58	58/94	3	883		costruzione di un fabbricato per civile abitazione
2000	03/47	47/94	3	1000		realizzazione di un locale commerciale
2000	3/45	45/94	5	9-10		ampliamento di un fabbricato esistente non residenz.
1999	2/23	23/85	1	365		fabbricato residenziale abusivo piano S1-T
1999	01/47	47/85	2	405		ampliamento residenziale al p.T
1999	01/27	27/85	5	9		ampliamento di un fabbricato rurale
1999	conc. Del 18/03/1999	52/85	1	175		sopraelevazione residenziale al 1 piano
1999	02/105	105/85	3	374-603		sopraelevazione residenziale al 2 piano
1999	02/104	104/85	3	375		sopraelevazione residenziale al 2 piano
1999	02/120	120/85	5	136		ampliamento edificio esistente-residenziale
1999	02/134	134/85	1	86-789		ampliamento casa colonica con cantinola
1999	01/121	121/85	2	498		ampliamento in difformità alla c.e. del 1961
1999	8/147	147/85	1	684		ampliamento in sopraelevazione su terrazzo esistente
1999	5/142	142/85	2	616		realizzazione di deposito agricolo
1999	2/141	141/85	3	686		ampliamento con la realizzazione della cassa scale P/T-1
1999	62/168	168/85	1	918	2-3-4-5	ampliamento residenziale piano S/1 - T - 1
1999	7/140	140/85	3	793	2-3	Fabbricato per civile abitazione piano S/1 e T
1999	1/56	56/85	3	279	2-3-4-5	Difformità alla C.E. fabbricato residenziale
1999	5/60	60/85	1	301-343-344	2	Ampliamento Fabbricato residenziale al 1/P
1999	5/61	61/85	3	1012	4-5-6	Ampliamento Fabbricato residenziale
1999	2/45	45/85	3	304	5-6	Ampliamento Fabbricato residenziale piano T e 1
1999	5/62	62/85	3	101	7	Fabbricato residenziale in assenza di C.E.
1999	5/10	10/85	1	118		Ampliamento residenziale P-T
1999	3/44	44/85	3	613		Intero Fabbricato Commerciale
1999	5/135	135/85	3	976		in difformità alla C.E. n.8/78
1999	senza numero	170/85	3	942		realizzazione di un fabbricato per civile abitazione p.T
1999	8/99	99/85	1	683	3-5-6-7	ampliamento in sopraelevazione al 1 piano
1999	senza numero	95/85	1	794	3	realizzazione fabbricato con funzione residenziale
1999	8/10	10/94	1	371-430	103	ampliamento in sopraelevazione al 1 piano
1999	9/3	3/94	2	697		piccolo fabbricato deposito agricolo
1999	10/04	4/94	2	734	16	chiusura balcone con veranda al p.3
1999	13/7	7/94	3	1280		piccolo ampliamento al piano rialzato in diff. alla c.e.
1999	13/8	8/94	3	1279		piccolo ampliamento del terrazzo in diff. alla c.e.
1999	12/9	9/94	1	736		costruzione di un manufatto non residenziale
1999	13/19	19/94	3	333		realizz. di un piano ammezzato senza aum. di volume
1999	13/18	18/94	2	559		costruzione di un piccolo fabbricato rurale
1999	16/34	34/94	2	550-551		ampliamento di un accessorio al piano primo
1999	18/40	40/94	3	836		sopraelevazione al piano primo residenziale
1999	14/20	20/94	3	174		ampliamento in sopraelevazione al 1 piano e 2
1999	14/21	21/94	3	885		realizzazione di un garage
1999	14/26	26/94	3	1077		ampliamento di un fabbricato resid. Al p.t-1
1999	14/27	27/94	3	879		ampliamento di unità abitativa al p.1 e pert. al p.t.
1999	36/16	36/94	1	405		ampliamento in sopraelevazione al p.1
1999	21/39	39/94	3	188		ampliamento in sopraelevazione al p.1
1999	21/60	60/94	1	277		ampliamento in primo piano
1999	18/42	42/94	2	789		ampliamento di un fabbricato in assenza di c.e.
1999	18/41	41/94	3	881		ampliamento di fabbricato al piano terra e s1
1999	21/53	53/94	3	537	6	sopraelevazione di un fabbricato per civile abitaz.
1999	5/70	70/85	1	508-208		realizzazione di w.c. in 1/P
1996	53/50	50/85	1	339	1	ampliam. residenziale in sopraelevazione e cambio d'uso
1996	43/57	57/85	3	486		cambio di destinazione d'uso p.t e piccolo ampliam. P1
1996	53/180	180/85	3	250		piccoli ampliamenti piano s/1-t-2
1996	53/182	182/85	1	969		realizzazione piccolo fabbricato al p.t
1996	47/157	157/85	1	567		ampliamento residenziale al piano terra
1996	53/156	156/85	3	384-449		piccoli ampliamenti residenziali p.t e p.1
1996	53/178	178/85	3	747		ampliamento residenziale al p.t.
1996	53/177	177/85	1	327		ampliamento residenziale al p.t. e in sopraelevazione
1994	155/94	155/85	3	833		piccole difformità alla C.E. e cambio di destinazione
1994	62/34	34/85	1	915		realizzazione di due locali al P.T. per attrezzi Agricoli

1994	62/6	15/85	1	101		realizzazione di piccole difformità all C.E. rilasciata 1975
1994	62/189	198/85	5	189		Ampliamento di due vani uno a P/Te uno P/1
1994	62/19	19/85	3	1020		lieve difformità alla C.E. e cambio destinazione d'uso
1994	62/2	148/85	1	303		ampliamento di fabbricato in difformità alla C.E.P/R
1994	62/59	59/85	5	375		Ampliamento in 2/P. in difformità alla C.E.
1994	63/3	112/85	2	716/a		Ampliamento al P/T cantina interrata e cassa scale P/1-T
1994	63/2	54/85	2	90		Realizzazione di fabbricato completamente abusivo
1994	62/21	21/85	1	224	2	Cambio di destinazione d'uso da deposito ad abitazione
1992	31/169	169/85	3	714		Ampliamento in difformità alla C.E. rilasciata 13/12/68
1992	31/11	11/85	3	1237		realizzazione di deposito per attrezzi agricoli
1989	08/05	2/85	3	870-917		piccolo ampliamento residenziale
1989	11/09	6/85	1	46	1-2	realizzazione fabbricato per civile abitazione
1989	08/04	86/85	3	342	1	ampliamento di fabbricato residenziale
1989	10/08	110/85	1	328		ampliamento in sopraelevazione fabbricato residenziale
1989	conc. del 12/03/99	4/85	3	128		piccoli ampliamenti al piano T-1-2 di un fabbr. Esistente
1989	10/04	153/85	5	58		realizzazione di un deposito agricolo con annesse pert.
1989	10/06	06/85	1	286		ampliamento al primo piano
1989	10/07	124/85	1	354		ampliamento fabbricato residenziale al p.t e p.1
1989	07/02	165/85	3	714	2	piccolo fabbricato residenziale p.t e 1
1989	08/02	171/85	3	370	5	ampliamento residenziale al p. 1
1989	10/03	176/85	3	384		piccolo ampliamento residenziale al p.1
1989	7/1	174/85	3	203		Ristrutturazione 2/Piano
1989	7/1	175/85	3	203		Ristrutturazione Piano terra e Primo
1989	8/7	1/85	1	168		Ampliamento Residenziale P/T
1989	9/9	37/85	3	66		Fabbricato per civile abitazione a piano terra
1989	11/4	41/85	2	637		Fabbricato per civile abitazione a Piano Terra
1989	9/2	5/85				Fabbricato per civile abitazione a P/T-1-2
1989	9/5	22/85	3	278	6	Ampliamento residenziale Piano primo
1989	9/4	13/85	1	326	2-3-4	ampliamento di un fabbricato al piano terra
1989	11/7	29/85	3	870-917		ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	9/6	32/85	3	1158-742		realizzazione di un appartamento per civile abitazione
1989	8/3	8/85	3	723-771		piccolo ampliamento residenziale
1989	8/6	7/85	3	124-723-771		ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	7/3	38/85	5	384	2-3-4-5-6	ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	11/5	40/85	3	833		ampliamento residenziale in sopraelevazione
1989	9/7	33/85	5	130-131		piccolo ampliamento al piano primo
1989	11/6	39/85	3	1077	2-3	realizzazione di un fabbricato x civile abitazione S/1-T
1989	9/10	63/85	3	172	3	ampliamento al piano terra e primo
1989	16/7	90/85	5	518-519		realizzazione di piccolo appartamento con pertinenze
1988	05/03	75/85	3	858	2-4-5	realizzazione di un fabbricato abusivo
1988	05/154	154/85	1	622	3	ampliamento del piano cantinato