

COMUNE DI TUFINO

(provincia di Napoli)



PIANO URBANISTICO COMUNALE

Elenco elaborati

Relazione generale

RR1	Relazione generale	
RR1all1	Studio di compatibilità geomorfologica	Scala 1:5000

Inquadramento territoriale e programmatico

A1	Inquadramento territoriale strutturale	scala 1:10.000
A2.1	Tufino nel Piano territoriale Regionale della Campania	scala 1:250.000
A2.2	Tufino nel Piano Territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana di Napoli	scala 1: 5.000
A2.3a	Tufino nel Piano Stralcio per l' Assetto Idrogeologico dell' ex Autorità di Bacino Regionale Campania Centrale – Pericolosità Idraulica	scala 1: 5.000
A2.3b	Tufino nel Piano Stralcio per l' Assetto Idrogeologico dell' ex Autorità di Bacino Regionale Campania Centrale – Pericolosità Frana	scala 1: 5.000
A2.4	Tufino nel Piano Regionale Attività Estrattive	scala 1: 5.000

Elementi conoscitivi di base relativi al territorio comunale

Aerofotogrammetria di base

B1a	Aggiornamento al 2020 dell'aerofotogrammetria di base	scala 1:5.000
B1b	Elenco Permessi di Costruire	

Componenti strutturanti del territorio comunale

B2.1	Vincoli territoriali, paesaggistici e culturali	scala 1:5.000
B2.2	Stratificazioni storiche degli insediamenti	scala 1:5.000
B2.3	Caratteri morfologici, percettivi e paesaggistici del territorio – le unità di Paesaggio	scala 1:5.000

Perimetrazione degli insediamenti abusivi

- | | | |
|-------|--|---------------|
| B 3.1 | Individuazione degli interventi abusivi – condono ai sensi della L.47/1985, L.724/1994, L.326/2003 | scala 1:2.000 |
| B 3.2 | Elenco degli interventi abusivi – condono ai sensi della L.47/1985, L.724/1994, L.326/2003 | |

Reti infrastrutturali esistenti e in via di realizzazione

- | | | |
|-------|--------------------------------|---------------|
| B 4.1 | Rete idrica | scala 1:5.000 |
| B 4.2 | Rete fognaria | scala 1:5.000 |
| B 4.3 | Rete elettrica ed elettrodotti | scala 1:5.000 |
| B 4.4 | Rete di pubblica illuminazione | scala 1:5.000 |
| B 4.5 | Rete gas | scala 1:5.000 |

Dotazione di servizi e spazi pubblici

- | | | |
|------|---|---------------|
| B5.1 | Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici esistenti | scala 1:5.000 |
| B5.2 | Mobilità urbana e territoriale | scala 1:5.000 |

Approfondimenti specifici

- | | | |
|----|--|---------------|
| C1 | Lettura della morfologia urbana ed individuazione delle unità di morfologia urbana | scala 1:5.000 |
|----|--|---------------|

Anagrafe edilizia

- | | | |
|------|---|---------------|
| C2.1 | Classificazione tipologica degli elementi edilizi | scala 1:5.000 |
| C2.2 | Permeabilità e spazi aperti | scala 1:5.000 |
| C2.3 | Destinazioni d'uso e consistenza edilizia | scala 1:5.000 |
| C2.4 | Alloggi ubicati al piano terreno | scala 1:2.000 |

Bilancio Urbanistico

- | | | |
|------|--|---------------|
| C3.1 | Zonizzazione del PRG vigente sovrapposto al rilievo attuale | scala 1:5.000 |
| C3.2 | Livelli di attuazione del PRG ed iniziative in corso dell'amministrazione comunale | scala 1:5.000 |

Elaborati di progetto

- | | | |
|-----|--|---------------|
| D1a | Zonizzazione del territorio comunale | scala 1:5.000 |
| D1b | Zonizzazione del territorio comunale | scala 1:2.000 |
| D2 | Mobilità di progetto | scala 1:5.000 |
| D3 | Attrezzature di interesse generale e standard urbanistici previsti | scala 1:2.000 |
| D4 | Norme tecniche di attuazione | |

Atti di Programmazione degli Interventi

API1	Interventi di recupero e rifunzionalizzazione delle aree centrali storiche	scala 1:2.000
API2	Indicazioni progettuali per gli interventi nei comparti perequativi e per le attrezzature	scala 1:2.000
API3	Schede esplicative per gli interventi nei Comparti Perequativi	

Valutazione Ambientale Strategica

VAS1	Rapporto ambientale
VAS2	Sintesi non tecnica