



COMUNE DI
TUFINO
PROVINCIA DI NAPOLI

**PROGETTAZIONE URBANISTICA
VALUTAZIONE AMBIENTALE
STRATEGICA**

PROF. ARCH. PASQUALE MIANO

CON
ARCH. GIUSEPPE RUOCCO
ARCH. MONICA PERILLO
ARCH. SILVIA PAPARO

SINDACO

DOTT. MICHELE ARVONIO

STUDI GEOLOGICI

DOTT. GIOSAFATTE NOCERINO

STUDI AGRONOMICI

DOTT. ANIELLO ARBUCCI

RUP

ING. GIUSY MOSCARIELLO

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

ARCH. SALVATORE MONTEFORTE

STUDI ARCHEOLOGICI

DOTT.SSA MARIA LUGIA FATIBENE



PIANO URBANISTICO COMUNALE

**Elenco degli interventi abusivi - condono ai
sensi della legge L.47/1985, L.724/1994,
L.326/2003**

DATA:

B 3.2

REGISTRO GENERALI CONDONO - LEGGE 47/85 - 724/94 - 326/03

ANNO	N. CONCESSIONE	PRATICA	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	DESCRIZIONE ABUSO
2020	01/2020	96/85	5	554	2-6-7-8	Realizzazione di fabbricato residenziale
2020	02/2020	71/85	2	488	101	Ampliamento Fabbricato
2020	03/2020	77/85	1	885	2-3	Realizzazione di un intero fabbricato
2020	04/2020	122/85	3	972	2	Ampliamento Fabbricato
2020	05/2020	80/85	1	189/351	2	Ampliamento Fabbricato Piano terra e primo
2020	06/2020	16/03	3	868	7	Ampliamento 1° piano
2020	07/2020	17/03	3	868	5	Realizzazione di deposito-garage piano terra
2020	08/2020	24/03	1	1119	10	Ampliamento fabbricato
2020	09/2020	25/03	1	1119	8-9	ampliamento fabbricato
2020	10/2020	126/85	3	900	10-11-12-13-15-	ampliamento fabbricato e diversa distribuzione interna
2020	11/2020	93/85	1	345	14	Realizzazione di fabbricato residenziale e non
2020	12/2020	20/03	3	230 e 265	1 e 4	completamento del portico tramite la chiusura pilastri
2019	01/2019	102/85	3	686	6-19	Ampliamento appartamento in fabbricato
2019	02/2019	125/85	1	849	2-3	Ampliamento di fabbricato esistente
2019	03/2019	136/85	1	253	9	realizzazione di sopralco all'interno dell'abitazione
2019	04/2019	187/85	1	777		Ampliamento in difformità alla C.E
2019	05/2019	17/85	3	1404	1	Realizzazione di deposito
2019	06/2019	150/85	3	686	7-20	sopraelevazione del 3° piano in difformità C.E.
2019	07/2019	58/85	3	1010	101-102-103	Ampliamento in difformità alla C.E.
2019	08/2019	94/85	5	555	2-5-6	Realizzazione di sopraelevazione in 1° piano
2019	09/2019	44/94	2	514	101	Realizzazione di sopraelevazione in 1° piano
2019	10/2019	152/85	3	686	8-9	sopraelevazione del 3° piano in difformità C.E.
2018	01/2018	76/85	2	636		Ampliamento in difformità alla C.E.
2018	02/2018	159/85	1	319	101	Ampliamento di balcone
2018	03/2018	91/85	1	319	104	ampliamento di balcone
2018	04/2018	138/85	3	686	3	Ampliamento fabbricato in difformità all C.E.
2018	05/2018	48/85	3	686	2 -10	Ampliamento fabbricato in difformità all C.E.
2018	06/2018	97/85	1	741	7-8-9-10	ampliamento fabbricato P/T-1-2
2018	07/2018	19/03	3	865	6	ampliamento di un fabbricato residenziale
2018	08/2018	83/85	5	11	11	ampliamento di un fabbricato residenziale p.t e 1
2018	09/2018	173/85	3	686	4-11	ampliamento di un fabbricato residenziale
2017	1/2017	100-47/85	2	271		ampliamento P/S1 e Terzo e cambio destinazione
2012	02/2012	10/03	2	251	1-2	Ampliamento P/T e P/S1
2012	07/2012	64/85	1	692	1	Ampliamento p/t - P/S1 - P/1 e sopraelevazione al 2
2012	06/2012	145/85	3	1193	7-8-9	Ampliamento al piano T-1-S1
2012	05/2012	131/85	3	686	5-12-17	Ampliamento al piano 2 nonché realiz. Garage e cantina
2012	01/2012	51/85	3	1472	1-2-3-4	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2012	23/2012	179/85	3	317	4	ampliamento in sopraelevazione al piano secondo
2012	24/2012	49/85	3	686	1-13-15	ampliamento al primo terra
2012	03/2012	139/85	1	320	1	cambio di destinazione d'uso
2012	25/2012	30/94	1	352	3	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2012	30/2012	74/85	3	256	1-2-3	cambio di destinazione d'uso da dep. a resid.
2012	39/2012	12/85	1	321		ampliamento sopraelevazione in 1/P
2012	17/2012	23/94	3	69	2	Realizzazione di Fabbricato al piano terra
2011	03/2011	167	3	511	3	Ampliamento al P/1
2011	26/2011	21/03	1	1144	1	Ampliamento fabbricato civile abitazione
2011	29/2011	06/03	3	1308	24	realizzazione di veranda
2011	28/2011	69	1	1033	2-3	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2011	23/2011	46	1	465	101	realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2011	18/2011	5/03	3	1459	6	realizzazione di un piano terra adibito a civile abitaz.
2011	22/2011	35/85	5	52	4-6-7	Modifica fabbricato in difformità alla C.E.
2011	17/2011	12/94	3	1343		Ampliamento con chiusura di balcone
2011	05/2011	38/94	3	860	1-2-3-102-103	cambio di destinazione d'uso
2011	14/2011	59/94	3	835		Ampliamento fabbricato civile abitazione
2010	2/2010	118/85	3	851		Ampliamento P/T (deposito) e Sopraelevazione 1/P
2010	20/2010	72/85	3	314	12	Ampliamento in verticale a fabbricato esistente
2010	03/2010	190/85	3	320	101 - 1	Ampliamento fabbricato esistente
2010	11/2010	67/85	3	1294	1	Realizzazione di fabbricato artigianale
2010	19/2010	08/03	3	1455	1	Realizzazione di ampliamento
2010	10/2010	24/94	1	799	1	realizzazione di locale commerciale
2010	12/2010	02/94	1	1017		realizzazione di un piccolo deposito
2010	04/2010	113/85	3	537	3-4-5-6	ampliamento residenziale
2009	17/2009	183/85	3	695		Ampliamento S/1 e P/T e diversa distribuzione
2009	19/2009	143/85	1	1171		Ampliamento P/T
2009	12/2009	164/85	3	873	3-4-5-6	fabbricato per civile abitazione
2009	9/2009	11/94	3	1303	2-3	realizzazione di un fabbricato c.a. piano t-s1
2009	15/2009	50/94	3	1272	2-3	ampliamento al piano rialzato e realiz. Cantina int.
2009	16/2009	52/94	3	1272	4	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2009	01/2009	11-12/03	2	906	1	realizzazione per fabbricato civile abitazione con pert.
2009	20/2009	46/94	3	394	5	ampliamento in sopraelevazione al piano primo
2009	22/2009	42/85	3	1034	1	ampliamenti non residenziali
2009	20/2009	9/85	2	545	6	ampliamento del piano s1 e t
2009	18/2009	36/85	3	486		ampliamento residenziale in sopraelevazione
2008	4/2008	185/85	3	1004		piccoli ampliamenti di un fabbricato esistente
2005	01/05	114/85	2	257		Ampliamento di Fabbricato

2001	14/92	92/85	5	431		ampliamento in sopraelevazione al p.1
2000	12/18	18/85	1	484		Ampliamento fabbricato residenziale
2000	11/106	106/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/107	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/108	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/109	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	11/110	107/85	3	136		In difformità alla C.E.
2000	13/116	116/85	1	677		Difformità alla C.E. del 25/09/1962 per ampliamento
2000	15/127	127/85	1	913		Fabbricato per civile abitazione in assenza di C.E.
2000	13/128	128/85	3	1220		diversa distribuzione interna
2000	13/115	115/85	1	686		ampliamento fabbricato
2000	15/188	188/85	5	385		realizzazione di un fabbricato piano s/1 -T
2000	9/81	81/85	5	345	6-1	piccolo ampliamento resid. al p.t. e non resid. al 1 piano
2000	13/88	88/85	5	386		realizzazione piano seminterrato in difformità alla c.e.
2000	13/103	103/85	5	126-127		ampl. in sopraelevazione resid. al 1 p. e non resi. Al 2 p.
2000	14/123	123/85	3	1241	dal sub 1 a 15	ampliamento in difformità alla c.e. 13/78
2000	11/55	55/85	1	1007		realizzazione manufatto non residenziale
2000	12/6	6/94	5	17-18		realizzazione di un fabbricato su due livelli
2000	3/32	32/94	1	795		ampliamento in difformità alla c.e.
2000	4/58	58/94	3	883		costruzione di un fabbricato per civile abitazione
2000	03/47	47/94	3	1000		realizzazione di un locale commerciale
2000	3/45	45/94	5	9-10		ampliamento di un fabbricato esistente non residenz.
1999	2/23	23/85	1	365		fabbricato residenziale abusivo piano S1-T
1999	01/47	47/85	2	405		ampliamento residenziale al p.T
1999	01/27	27/85	5	9		ampliamento di un fabbricato rurale
1999	conc. Del 18/03/1999	52/85	1	175		sopraelevazione residenziale al 1 piano
1999	02/105	105/85	3	374-603		sopraelevazione residenziale al 2 piano
1999	02/104	104/85	3	375		sopraelevazione residenziale al 2 piano
1999	02/120	120/85	5	136		ampliamento edificio esistente-residenziale
1999	02/134	134/85	1	86-789		ampliamento casa colonica con cantinola
1999	01/121	121/85	2	498		ampliamento in difformità alla c.e. del 1961
1999	8/147	147/85	1	684		ampliamento in sopraelevazione su terrazzo esistente
1999	5/142	142/85	2	616		realizzazione di deposito agricolo
1999	2/141	141/85	3	686		ampliamento con la realizzazione della cassa scale P/T-1
1999	62/168	168/85	1	918	2-3-4-5	ampliamento residenziale piano S/1 - T - 1
1999	7/140	140/85	3	793	2-3	Fabbricato per civile abitazione piano S/1 e T
1999	1/56	56/85	3	279	2-3-4-5	Difformità alla C.E. fabbricato residenziale
1999	5/60	60/85	1	301-343-344	2	Ampliamento Fabbricato residenziale al 1/P
1999	5/61	61/85	3	1012	4-5-6	Ampliamento Fabbricato residenziale
1999	2/45	45/85	3	304	5-6	Ampliamento Fabbricato residenziale piano T e 1
1999	5/62	62/85	3	101	7	Fabbricato residenziale in assenza di C.E.
1999	5/10	10/85	1	118		Ampliamento residenziale P-T
1999	3/44	44/85	3	613		Intero Fabbricato Commerciale
1999	5/135	135/85	3	976		in difformità alla C.E. n.8/78
1999	senza numero	170/85	3	942		realizzazione di un fabbricato per civile abitazione p.T
1999	8/99	99/85	1	683	3-5-6-7	ampliamento in sopraelevazione al 1 piano
1999	senza numero	95/85	1	794	3	realizzazione fabbricato con funzione residenziale
1999	8/10	10/94	1	371-430	103	ampliamento in sopraelevazione al 1 piano
1999	9/3	3/94	2	697		piccolo fabbricato deposito agricolo
1999	10/04	4/94	2	734	16	chiusura balcone con veranda al p.3
1999	13/7	7/94	3	1280		piccolo ampliamento al piano rialzato in diff. alla c.e.
1999	13/8	8/94	3	1279		piccolo ampliamento del terrazzo in diff. alla c.e.
1999	12/9	9/94	1	736		costruzione di un manufatto non residenziale
1999	13/19	19/94	3	333		realizz. di un piano ammezzato senza aum. di volume
1999	13/18	18/94	2	559		costruzione di un piccolo fabbricato rurale
1999	16/34	34/94	2	550-551		ampliamento di un accessorio al piano primo
1999	18/40	40/94	3	836		sopraelevazione al piano primo residenziale
1999	14/20	20/94	3	174		ampliamento in sopraelevazione al 1 piano e 2
1999	14/21	21/94	3	885		realizzazione di un garage
1999	14/26	26/94	3	1077		ampliamento di un fabbricato resid. Al p.t-1
1999	14/27	27/94	3	879		ampliamento di unità abitativa al p.1 e pert. al p.t.
1999	36/16	36/94	1	405		ampliamento in sopraelevazione al p.1
1999	21/39	39/94	3	188		ampliamento in sopraelevazione al p.1
1999	21/60	60/94	1	277		ampliamento in primo piano
1999	18/42	42/94	2	789		ampliamento di un fabbricato in assenza di c.e.
1999	18/41	41/94	3	881		ampliamento di fabbricato al piano terra e s1
1999	21/53	53/94	3	537	6	sopraelevazione di un fabbricato per civile abitaz.
1999	5/70	70/85	1	508-208		realizzazione di w.c. in 1/P
1996	53/50	50/85	1	339	1	ampliam. residenziale in sopraelevazione e cambio d'uso
1996	43/57	57/85	3	486		cambio di destinazione d'uso p.t e piccolo ampliam. P1
1996	53/180	180/85	3	250		piccoli ampliamenti piano s/1-t-2
1996	53/182	182/85	1	969		realizzazione piccolo fabbricato al p.t
1996	47/157	157/85	1	567		ampliamento residenziale al piano terra
1996	53/156	156/85	3	384-449		piccoli ampliamenti residenziali p.t e p.1
1996	53/178	178/85	3	747		ampliamento residenziale al p.t.
1996	53/177	177/85	1	327		ampliamento residenziale al p.t. e in sopraelevazione
1994	155/94	155/85	3	833		piccole difformità alla C.E. e cambio di destinazione
1994	62/34	34/85	1	915		realizzazione di due locali al P.T. per attrezzi Agricoli

1994	62/6	15/85	1	101		realizzazione di piccole difformità all C.E. rilasciata 1975
1994	62/189	198/85	5	189		Ampliamento di due vani uno a P/Te uno P/1
1994	62/19	19/85	3	1020		lieve difformità alla C.E. e cambio destinazione d'uso
1994	62/2	148/85	1	303		ampliamento di fabbricato in difformità alla C.E.P/R
1994	62/59	59/85	5	375		Ampliamento in 2/P. in difformità alla C.E.
1994	63/3	112/85	2	716/a		Ampliamento al P/T cantina interrata e cassa scale P/1-T
1994	63/2	54/85	2	90		Realizzazione di fabbricato completamente abusivo
1994	62/21	21/85	1	224	2	Cambio di destinazione d'uso da deposito ad abitazione
1992	31/169	169/85	3	714		Ampliamento in difformità alla C.E. rilasciata 13/12/68
1992	31/11	11/85	3	1237		realizzazione di deposito per attrezzi agricoli
1989	08/05	2/85	3	870-917		piccolo ampliamento residenziale
1989	11/09	6/85	1	46	1-2	realizzazione fabbricato per civile abitazione
1989	08/04	86/85	3	342	1	ampliamento di fabbricato residenziale
1989	10/08	110/85	1	328		ampliamento in sopraelevazione fabbricato residenziale
1989	conc. del 12/03/99	4/85	3	128		piccoli ampliamenti al piano T-1-2 di un fabbr. Esistente
1989	10/04	153/85	5	58		realizzazione di un deposito agricolo con annesse pert.
1989	10/06	06/85	1	286		ampliamento al primo piano
1989	10/07	124/85	1	354		ampliamento fabbricato residenziale al p.t e p.1
1989	07/02	165/85	3	714	2	piccolo fabbricato residenziale p.t e 1
1989	08/02	171/85	3	370	5	ampliamento residenziale al p. 1
1989	10/03	176/85	3	384		piccolo ampliamento residenziale al p.1
1989	7/1	174/85	3	203		Ristrutturazione 2/Piano
1989	7/1	175/85	3	203		Ristrutturazione Piano terra e Primo
1989	8/7	1/85	1	168		Ampliamento Residenziale P/T
1989	9/9	37/85	3	66		Fabbricato per civile abitazione a piano terra
1989	11/4	41/85	2	637		Fabbricato per civile abitazione a Piano Terra
1989	9/2	5/85				Fabbricato per civile abitazione a P/T-1-2
1989	9/5	22/85	3	278	6	Ampliamento residenziale Piano primo
1989	9/4	13/85	1	326	2-3-4	ampliamento di un fabbricato al piano terra
1989	11/7	29/85	3	870-917		ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	9/6	32/85	3	1158-742		realizzazione di un appartamento per civile abitazione
1989	8/3	8/85	3	723-771		piccolo ampliamento residenziale
1989	8/6	7/85	3	124-723-771		ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	7/3	38/85	5	384	2-3-4-5-6	ampliamento di un fabbricato residenziale
1989	11/5	40/85	3	833		ampliamento residenziale in sopraelevazione
1989	9/7	33/85	5	130-131		piccolo ampliamento al piano primo
1989	11/6	39/85	3	1077	2-3	realizzazione di un fabbricato x civile abitazione S/1-T
1989	9/10	63/85	3	172	3	ampliamento al piano terra e primo
1989	16/7	90/85	5	518-519		realizzazione di piccolo appartamento con pertinenze
1988	05/03	75/85	3	858	2-4-5	realizzazione di un fabbricato abusivo
1988	05/154	154/85	1	622	3	ampliamento del piano cantinato